Regione Autonoma della Sardegna

Servizio del Genio civile di Oristano

REGOLARIZZAZIONE E ADEGUAMENTO DELLE ARGINATURE DEL RIO MOGORO NEL TRATTO INTERMEDIO (TRA IL PONTE FERROVIARIO E LA CONFLUENZA CON IL CANALE ACQUE ALTE) PER IL CONSEGUIMENTO DELLA PERCORRIBILITÀ SUL CORONAMENTO - ARGINE DESTRO

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO



Allegato

P

Scala

SCHEMA DI CONTRATTO

file

rev.	data	oggetto
00	06-2023	
01	09-2023	
02	11-2023	
03	03-2024	
04	07-2024	
05	07-2024	
06	10-2024	
07	10-2024	
08	03-2025	

SarLand
Ingegneria e Architettura

European Certification Institute
QUALITY MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001:2015 CERTIFIED
CERTIFICATE N.SARL3559Q2201

ORDINE INGEGNERI PROVINCIA CAGLIARI
N. 5044
DOTT. ING. ALESSANDRO LAI

Ing. Alessandro Lai
Dott. Geol. Antonello P.L. Gellon
Ing. Alice Scanu
Ing. Marcello Mesina
Ing. Michele Francesco Mannai
Ing. Francesco Lai
Dott. Alessandro Milia

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Stefano Piga

SCHEMA DI CONTRATTO

Oggetto: Lavori di regolarizzazione e adeguamento delle arginature del rio Mogoro nel tratto intermedio (tra il ponte ferroviario e la confluenza con il canale Acque Alte) per il ~~conseguimento della percorribilità sul coronamento – argine destro – (Servizio di piena 2021~~).

CIG: ……- ..... CUP: E54D21000110002

Importo: € 969.262,57 + IVA di cui **€ 36.476,92** per oneri per la sicurezza.

Durata: ……150 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

TRA

- l'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna C.F. 80002870923, di seguito nel presente contratto denominato semplicemente "Stazione Appaltante" ,in persona del ----------,

E

L'impresa " _____-_____", con sede legale in __-__ ( ) alla Via _____-_____, n , numero di codice fiscale e numero di partita IVA _____-_____, che agisce quale "Impresa Appaltatrice", in persona del Legale Rappresentate Sig. _____-_____, nato a _____-_____( ) il _____-_____, per la carica domiciliato presso la sede societaria, in atti di seguito chiamato "operatore economico". (oppure, in alternativa, in caso di aggiudicazione a raggruppamento temporaneo di imprese) Il Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, giusto atto costitutivo (mandato collettivo speciale con rappresentanza e procura speciale) in data , a rogito Dott. ___-_____, notaio in ___-____ ( ), Rep. n. — Fascicolo n. ___-____,

registrato a il giorno _ al numero _____-_____tra:

• L'Impresa Capogruppo mandataria " " con sede legale in , via _____-_____ n. , numero di codice fiscale e numero di partita I.V.A. _____-_____, che in quanto qualificata partecipa al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, per l'esecuzione delle prestazioni di lavori in categoria con la quota del __-__%

E

• L'Impresa mandante " _____-_____" con sede legale in ___-____, Via _____-_____ n. , numero di codice fiscale e partita I.V.A. , che in quanto qualificata partecipa al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, per l'esecuzione delle prestazioni di lavori in categoria con la quota del % di seguito nel presente denominato anche semplicemente "ATI Appaltatrice", in persona del suo Procuratore Speciale Sig. , nato a il giorno e domiciliato per la carica presso la sede societaria dell'Impresa mandataria

Premesso che:

- con il Decreto dell'Assessore regionale dei Lavori Pubblici n. 3 (Prot. n. 3904) del 10.11.2021, è stato approvato il programma degli interventi sul servizio di piena e intervento idraulico annualità 2021, ai sensi del D.A.LL.PP. n. 45 /2010, proposto dal Servizio del Genio civile di Oristano;
- nell'elenco degli interventi programmati con il suddetto Decreto Assessoriale n. 3 /2021 è ricompresa la Regolarizzazione e adeguamento delle arginature del rio Mogoro nel tratto intermedio (tra il ponte ferroviario e la confluenza con il canale Acque Alte) per il conseguimento della percorribilità sul coronamento – Argine destro, consistente nei "Lavori di riprofilatura delle scarpate arginali e regolarizzazione del coronamento nel tratto intermedio del Rio Mogoro, con ringrosso lato campagna per la realizzazione di una pista sommitale carrabile. Realizzazione delle opere accessorie comprendenti le piazzole di scambio e le rampe di accesso al sistema arginale necessarie a consentire la piena percorribilità con i mezzi di servizio e l' esercizio dell'attività di vigilanza e presidio – Argine destro", per un

importo di € 1.500.000,00;

- l’importo a base d’appalto dei lavori è di € 969.262,57 + IVA di cui € 36.476,92 per oneri per la sicurezza, inquadrati nella categoria OG8 - Opere fluviali, di difesa , di sistemazione idraulica e di bonifica.
- con la determinazione del Direttore del Servizio del Genio civile di Oristano n. 185 /5080 del 08.02.2022, è stato conferito l’incarico di Responsabile unico del progetto all’ ing. Stefano Piga;
- con il verbale di validazione del 4 dicembre 2024 il responsabile di progetto, in considerazione dell'esito della attività di verifica, dichiara "valido" ai sensi e per gli effetti dell’art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto;
- con la Determinazione n. 3177 del 06.12.2024 è stato approvato il progetto dei lavori in argomento, a firma dell’ing. Alessandro Lai e del dott. Geol. Antonello PL Gellon, che prevede l’importo di € 969.262,57 + IVA per l’appalto dei lavori, di cui € 932.785,65 per l’esecuzione dei lavori a base di gara (comprensivi di € 63.899,01 per costi della manodopera ai sensi dell’art. 41, c. 13 del D.Lgs n. 36/2023) e € 36.476,92 per oneri della sicurezza;
- con la Determinazione n. del è stato approvato l'adeguamento dei seguenti elaborati del progetto definitivo esecutivo alle disposizioni derivanti dall’ applicazione del D.Lgs. 209/2024,
- O Capitolato speciale di appalto;
- P Schema di contratto;
- con la Determinazione a contrarre n. del Servizio del Genio civile di Oristano, per le motivazioni nella medesima riportate, è stato disposto di affidare l’esecuzione dei lavori denominati “Lavori di Regolarizzazione e adeguamento delle arginature del Rio Mogoro nel tratto intermedio (tra il ponte ferroviario e la confluenza con il canale delle acque alte) per il conseguimento della percorribilità sul coronamento – Argine Destro” mediante procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ex art. 71 e 108 del D. Lgs 36/2023 e

con ricorso all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice;

- Il valore stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice, ammonta complessivamente a € 1.942.262,57, IVA esclusa, come di seguito specificato:

importo lavori a base d'appalto: € 969.262,57; importo lavori opzionali (art 120, c.1 lett.a D. Lgs 36/2023): € 963.000,00

- con la citata Determinazione a contrarre n. _____del ____il Servizio del Genio civile di Oristano ha disposto di delegare l'affidamento dei lavori in oggetto alla Centrale Regionale di Committenza (di seguito CRC), istituita con D.G.R. n. 23/2 del 9 maggio 2017;

- con Determinazione del Direttore del Servizio Lavori e servizi di ingegneria e architettura della Direzione generale della CRC n. _____del _____è stata indetta la gara per all'affidamento dei lavori, mediante la Piattaforma SardegnaCAT;

- - la citata Determinazione di indizione, n. _____/CRC del _____.2024, ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107 comma 3 del Codice;

- nei confronti dell'appaltatore sono state esperite le verifiche concernenti le dichiarazioni sul possesso dei requisiti generali e speciali;

- con Determinazione del Direttore del Servizio Lavori e servizi di ingegneria e architettura della CRC n.-----del ------- l'appalto è stato aggiudicato all'Operatore economico ------, che ha offerto il ribasso del % sull'importo posto a base di gara, per l'importo complessivo di € , di cui, al netto del ribasso offerto, € per l'esecuzione dei lavori ed € 36.476,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- la suddetta aggiudicazione è stata comunicata a tutti i concorrenti con nota prot. n. /CRC in data _____-_____, compreso il predetto Aggiudicatario, ai sensi dell'art. 90, co. 1) del Codice;

- l'Amministrazione, considerato che non sono stati presentati ricorsi avverso l'aggiudicazione, procede alla stipula del presente Contratto;

-

-

- in data …./…./…… il Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) e l'Appaltatore hanno dato concordemente atto, con Verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente affidamento;

(EVENTUALE) in data …../…./….. è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del Codice, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza.

(EVENTUALE) In caso di aggiudicatario a seguito di verifica delle offerte anormalmente basse] costituiscono parte integrante del presente Contratto tutte le spiegazioni presentate in sede di gara a giustificazione del/i prezzo/i offerto/i .

(EVENTUALE in caso di R.T.I.) con scrittura privata munita di autentica delle firme Rep. _____n. _____/_____in data _____ del Dott. Notaio_____ iscritto al Collegio Notarile di

_____, le Imprese _____e _____ si sono costituite, ai sensi dell'art.68 del Codice, in Raggruppamento Temporaneo di Imprese, designando quale Capogruppo _____conferendo al legale rappresentante di quest'ultima mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, affinché possa compiere in nome proprio e per conto della mandante tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dal presente affidamento, fino all'estinzione di ogni rapporto;

La Centrale Regionale di Committenza tramite il portale della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), ha richiesto per l'impresa …… in data.....PR_PRUTG-ingresso .....comunicazione antimafia ai sensi degli artt. 84, comma 2, 87 e 88 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m.i e, decorso il termine di 30 giorni previsti dall'art. 88 comma 4 del medesimo decreto, procede alla stipula del presente contratto, sotto condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 88 comma 4 bis del suddetto decreto, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'articolo 89 del decreto medesimo;

(in caso di RTI ripetere per ognuno dei componenti il Raggruppamento, in caso di avvalimento ripetere anche per l'impresa ausiliaria);

(EVENTUALE)

ai sensi dell'art. 1, comma 52 della Legge 190/2012, come sostituito dall'art. 29 del D.L. 90/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 114/2014, e della Legge n. 125 del 06/08/2015, si prende atto della sussistenza dei presupposti di legge per la stipulazione del presente Contratto, che l'Impresa / RTI…… è iscritta alla white list dell'U.T.G. - Prefettura di ……..., che attestano l'iscrizione alla "White List" dell'Impresa conservando l'efficacia fino al ……/……/

Resta chiarito e inteso che il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 88, comma 4 bis D. Lgs. 159/2011;

-ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 l'Impresa ha costituito la garanzia definitiva;

- il DURC agli atti dell'Amministrazione, alla data di stipula del presente contratto risulta regolare;

Tutto ciò premesso e considerato e nella comune intesa che quanto precede fa parte integrante e sostanziale del presente contratto, si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1. Oggetto dell'incarico e corrispettivo

La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei Lavori di regolarizzazione e adeguamento delle arginature del rio Mogoro nel tratto intermedio (tra il ponte ferroviario e la confluenza con il canale acque alte) per il conseguimento della percorribilità sul coronamento-argine destro alle condizioni riportate nel progetto esecutivo, che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto (ai sensi dell'art. 18, c. 1 del D.Lgs 36/2023 e smi) anche se non materialmente allegato;

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'Appalto (CSA), con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo posto a base di gara, con i relativi allegati e particolari costruttivi, del quale l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

La Stazione Appaltante si obbliga a pagare l'ammontare dell'appalto medesimo nei modi e nei termini stabiliti nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel presente contratto, provvedendo ad intestare i relativi mandati di pagamento all'Appaltatore autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme dovute in conto o a saldo.

Art. 2 Prescrizioni per l'espletamento del lavoro e controlli

L'Appaltatore deve svolgere le prestazioni oggetto dell'appalto con la massima diligenza e professionalità, seguendo le istruzioni della stazione appaltante e, per essa, del Responsabile del Progetto ed in sostanziale conformità con quanto disposto nel Capitolato Speciale d'Appalto che seppur non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale

del presente contratto.

Tutte le attività oggetto della prestazione devono essere rese con costante riferimento e diretta interazione con il Responsabile del Progetto, con scambio continuativo di informazioni e documentazione relativa all'esecuzione del contratto, e devono essere condotte tenendo conto delle disposizioni e autorizzazioni impartite dal Responsabile del Progetto.

L'Appaltatore è obbligato alla rigorosa osservanza delle disposizioni normative vigenti in materia, con particolare riferimento al Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, al Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81, nonché a tutta la normativa di settore.

L'Appaltatore è obbligato ad accettare tutti i controlli, mettendo a disposizione il personale ed i mezzi d'opera necessari, che la Stazione Appaltante intenderà effettuare, avvalendosi dell'ufficio di Direzione lavori, formato sia con tecnici interni sia da professionisti esterni, al fine di verificare la regolarità dei capisaldi e dei tracciamenti, la qualità dei materiali e delle apparecchiature approvvigionati, la conformità ai patti contrattuali delle opere eseguite, il rispetto delle misure di sicurezza e dei tempi programmati, nonché il rispetto degli obblighi in materia retributiva, previdenziali ed assicurativa. L'Appaltatore è inoltre obbligato ad accettare i controlli che l'Ente Finanziatore dell'intervento intendesse disporre in corso d'opera, nonché ad osservare tutte le norme, che attengono al suo operato, che regolano l'affidamento del finanziamento dell'intervento.

L'Appaltatore risponderà direttamente dei danni eventualmente cagionati alle persone e alle cose qualunque siano la natura e la causa.

Gli obblighi assunti dall'Appaltatore con il presente appalto cesseranno con l'avvenuta approvazione degli atti di collaudo dell'intervento.

Articolo 3 Obblighi dell'appaltatore - Adempimento Clausole Sociali – art. 57 e All. II.3 D. lgs. 36/2023

Ai sensi dell'art. 57 comma 2-bis del D. Lgs. 36/2023 introdotto dal D. Lgs. 209/2024, in base a quanto previsto dall'Allegato II.3 al D. Lgs. 36/2023:

a) (art. 1, comma 2, Allegato II.3) Gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15 dipendenti, sono tenuti a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione di cui al primo periodo è tramessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

La violazione del predetto obbligo determina, l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi a ulteriori procedure di affidamento.

b) (art. 1, comma 3, Allegato II.3) Gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15 dipendenti sono, altresì, tenuti a consegnare alla Stazione Appaltante, entro 6 mesi dalla stipulazione del Contratto:

- la certificazione di cui all'articolo 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, nonché
- una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima Legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta (ovvero, una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a suo carico alla legge 68/1999, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a suo carico). La predetta relazione deve, altresì, essere tramessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

c) (art. 1, co. 4 e 7, Allegato II.3) L'operatore economico ha l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, pari almeno al:

- 30% (trenta per cento) destinata all'occupazione giovanile;
- 10% (dieci per cento) destinata all'occupazione femminile.

Per quanto attiene, specificamente, alla quota di pari opportunità di genere nelle nuove assunzioni, ove necessarie, detta percentuale è stata stabilita sulla base del combinato disposto dell'art. 57, comma 2 del Codice e art. 1 comma 7 del Allegato II.3, in considerazione del tasso di occupazione femminile che, nel settore delle costruzioni, sulla base delle elaborazioni effettuate dall'Istat in relazione alla media annua del 2024, è notevolmente inferiore alla media nazionale, rispetto ad altri settori del sistema (Decreto 30 dicembre 2024 n. 3217, emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze).

In caso di violazione dei suddetti obblighi, verranno applicate le penali di cui all'articolo 3 del Capitolato speciale d'appalto.

Art. 3. Termini di esecuzione delle prestazioni richieste

Il tempo utile per dare ultimati i lavori è fissato in giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Trascorso il periodo necessario all'esecuzione delle opere sarà redatto un apposito verbale di funzionamento delle opere, che dà inizio dell'avviamento ed esercizio provvisorio della durata di 30 giorni.

Art. 4. Elaborati progettuali e conoscenza sullo stato dei luoghi

L'appaltatore dichiara di ben conoscere, per averne preso visione prima d'ora, gli elaborati progettuali, il Capitolato Speciale d'Appalto, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori e di aver preso conoscenza delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori; di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili ed i prezzi nel loro complesso remunerativi.

L'appaltatore conferma, inoltre, di possedere l'attrezzatura necessaria per l'esecuzione dei lavori in appalto e si impegna a chiedere, a sua cura ed anticipando le relative spese, alle competenti Autorità, i permessi necessari alla esecuzione stessa e ad assumere le responsabilità dei danni derivanti dalla eventuale revoca, per sua colpa, di tali permessi.

Le parti contraenti danno atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Art. 5 Finanziamento e liquidazione dei compensi

Per l'esecuzione dei lavori definiti dal presente contratto, dal capitolato speciale d'appalto e dal progetto sarà riconosciuto all'Appaltatore, al netto del ribasso d'asta offerto del _____-_____%, la somma di € _____+ IVA cui sommano € __36.476,92 + IVA per compensi relativi agli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, l'importo è fisso ed

invariabile fino alla completa esecuzione dei lavori ed alla definitiva approvazione del collaudo (o regolare esecuzione) delle opere da parte della Stazione Appaltante ed è comunque comprensivo di rimborso forfettario di spese e di qualsiasi altro onere, costo o spesa che resta completamente a carico dall'Appaltatore per lo svolgimento della prestazione secondo le modalità tutte definite dal presente contratto, dal capitolato speciale d'appalto e dai riferimenti normativi da esso indicati.

L'importo così determinato sarà pagato nei modi e termini definiti nel Capitolato Speciale d'Appalto sopraccitato previa acquisizione delle previste certificazioni e documentazioni.

Durante il corso dei lavori l'impresa avrà diritto a pagamenti in acconto ogni qualvolta l'importo netto dei lavori eseguiti, comprensivo della quota relativa agli oneri per la sicurezza e a quelli di capitolato, detratte le ritenute di legge e gli acconti eventualmente già corrisposti, e detratto il recupero progressivo dell'eventuale anticipazione corrisposta, raggiunge l'importo **di € 200.000,00 euro** (euro duecentomila,00).

Ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023 i pagamenti relativi agli acconti sono effettuati nel termine di 30 giorni dall'adozione del certificato di pagamento che sarà emesso dal RUP entro 7 giorni dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori (ai sensi dell'art. 125 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023).

Il pagamento degli acconti sarà effettuato con l'emissione dei certificati di pagamento entro trenta giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori.

Qualsiasi ritardo nel pagamento degli acconti non darà diritto alla impresa di sospendere o rallentare i lavori né di richiedere lo scioglimento del contratto, avendo essa soltanto il diritto al pagamento degli interessi secondo quanto appresso disposto, con esclusione di ogni altra indennità o compenso.

Qualora il certificato di pagamento delle rate di acconto non sia emesso entro il termine sopra stabilito per causa imputabile alla Stazione Appaltante spettano all'esecutore gli interessi

corrispettivi al tasso BCE maggiorato del 3,5% sulle somme dovute, fino alla data di emissione di detto certificato. Qualora il ritardo nella emissione del certificato di pagamento superi i sessanta giorni, dal giorno successivo sono dovuti gli interessi moratori.

Inoltre qualora il pagamento della rata di acconto non sia effettuato entro il termine sopra stabilito per causa imputabile alla Stazione Appaltante spettano all'esecutore gli interessi corrispettivi al tasso BCE maggiorato del 3,5% sulle somme dovute. Qualora il ritardo nel pagamento superi i sessanta giorni, dal giorno successivo e fino all'effettivo pagamento sono dovuti gli interessi moratori.

Verrà corrisposta all'appaltatore un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale relativo, alle condizioni e con le modalità di cui all'art. 125 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023. L'anticipazione sarà recuperata per quota di S.A.L..

L'erogazione dell'anticipazione ed il pagamento della rata di saldo, sono subordinati alla costituzione di una cauzione o garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa costituita secondo quanto disposto rispettivamente dagli artt. 125, comma 1 e 117, comma 9, del D.Lgs. 36/2023.

Art. 6 Revisione dei prezzi

La Stazione appaltante dà luogo ad una revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 36/2023.

Qualora nel corso dell'esecuzione del contratto d'appalto, si verifichino particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 3 per cento dell'importo complessivo si applica la presente clausola, che opera nella misura del 90 per cento del valore eccedente la variazione del 3 per cento applicata alle prestazioni da eseguire.

La revisione è determinata considerando gli indici sintetici individuati, secondo quanto disposto dal paragrafo 34 del Capitolato Speciale d'Appalto, ai sensi del comma 4-quater dell'art. 60 del Codice.

Per far fronte ai maggiori oneri derivanti dalla revisione prezzi di cui al presente articolo le stazioni appaltanti utilizzano:

- nel limite del 50%, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziate annualmente relativamente allo stesso intervento;
- le somme derivanti da ribassi d'asta, se non ne è prevista una diversa destinazione dalle norme vigenti;
- le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile.

Art. 7.Direzione lavori

Costituisce compito della Direzione Lavori effettuare il controllo circa l'esatta esecuzione delle opere, esigendo che le stesse vengano realizzate in piena conformità alle disposizioni dei documenti contrattuali, ai disegni esecutivi ed alle istruzioni da essa impartite. Inoltre, procederà in contraddittorio con l' Appaltatore alle misure delle opere eseguite ed approverà i relativi atti di pagamento.

Art. 8. Tutela dei lavoratori e Obblighi in materia di sicurezza

Nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto l' Appaltatore si impegna ed obbliga ad applicare e rispettare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro di riferimento e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono le prestazioni.

I suddetti obblighi vincolano l' Appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla struttura e dimensione

dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale salva, naturalmente, la distinzione prevista per le imprese artigiane.

L' Appaltatore dichiara di aver preso visione e di ben conoscere il piano di emergenza ed evacuazione in possesso della Stazione appaltante e di aver acquisito le informazioni sui rischi specifici presenti nei luoghi di lavoro, misure di prevenzione e di emergenza di cui all'art. 26 comma 1 lett. B) ex D.L.vo 81/2008 e s.m.i..

Art. 9.Sospensione lavori

Qualora cause di forza maggiore, eccezionali condizioni climatiche avverse od altre circostanze speciali impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, il responsabile del procedimento o la direzione dei lavori d'ufficio, anche su segnalazione dell'Appaltatore, possono ordinare, ai sensi dell'art. 121 del D.Lgs 36/2023, la

sospensione dei lavori redigendo apposito verbale.

Sono circostanze speciali le situazioni che determinano la necessità di procedere alla redazione di una variante in corso d'opera nei casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 e precisati nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al presente contratto.

Nel caso in cui l'Appaltatore, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può chiederne la proroga presentando apposita richiesta con anticipo rispetto alla scadenza fissata.

Art. 10 Garanzie

L'Appaltatore incaricato dell'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto ha costituito una garanzia definitiva, mediante polizza fideiussoria n. _____ stipulata con _____, _____ in data_____, per un importo pari al 5 per cento dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, la cui validità decorre dalla data di consegna dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione. La polizza è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

Detta polizza prevede che il pagamento delle somme dovute sarà effettuato dalla società assicuratrice a semplice richiesta della stazione appaltante e senza eccezione alcuna, entro quindici giorni dal ricevimento della denuncia di inadempimento da parte della Stazione Appaltante, restando inteso che ai sensi dell'art. 1944 del Codice Civile la società assicuratrice non godrà del beneficio della preventiva escussione della ditta obbligata e rinuncia, altresì, ad eccepire il decorso del termine ai sensi dell'art. 1957 del Codice Civile.

La stazione appaltante ha il diritto di valersi della polizza, nei limiti dell'importo massimo

garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori, nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore e ha il diritto di valersi della polizza per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere o nei luoghi dove viene prestato il servizio nei casi di appalti di servizi. La stazione appaltante può incamerare la garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dal soggetto aggiudicatario per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

Qualora il danno fosse superiore all'importo della polizza, la stazione appaltante si riserva il diritto di adire il Giudice Ordinario per ottenere il riconoscimento dell'intero danno subito.

Art.11 Polizza assicurativa

L'Appaltatore ha consegnato alla stazione appaltante la polizza di assicurazione CAR n. _____ costituita con la compagnia _____ in data _____e rinnovata in data _____. Tale polizza, copre i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza del presente comma assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari a euro _____. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è

sostituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

L'Appaltatore è tenuto a prestare garanzia annuale per i lavori e le forniture da esso eseguite, a partire dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio (o della regolare esecuzione) da parte della Stazione Appaltante, relativo ai lavori realizzati.

Qualora in detto periodo di garanzia avessero a manifestarsi difetti o danni imputabili ai lavori eseguiti o alla qualità dei materiali forniti, l'Appaltatore dovrà provvedere a sua cura e spese alle riparazioni e/o sostituzioni occorrenti nel termine perentorio che sarà prescritto dalla Società.

Art. 12 Cessione e Subappalto

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 119, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il subappalto è ammesso nei limiti indicati dal Capitolato speciale d’appalto.

Esso è consentito esclusivamente dietro autorizzazione scritta della stazione appaltante stessa. Tale autorizzazione potrà essere rilasciata solo dopo che siano stati accertati i requisiti di idoneità tecnica del subappaltatore nonché il possesso da parte di quest’ultimo dei requisiti soggettivi. L’appaltatore ha dichiarato in sede di presentazione dell’offerta che intende subappaltare o affidare in cottimo, ai sensi e per gli effetti dell’art. 119 — D.Lgs n° 36/2023 le seguenti prestazioni..... nei limiti previsti dalla normativa vigente.

Ai sensi dell’art. 119 c. 11 del D.Lgs n. 36/2023 la Stazione Appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei casi previsti dal medesimo

articolo.

Negli altri casi l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla stessa Stazione Appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso via via corrisposti ai medesimi subappaltatori o cottimisti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

I pagamenti al subappaltatore, comunque effettuati, sono subordinati all'acquisizione del DURC del subappaltatore e all'accertamento che lo stesso subappaltatore abbia effettuato il versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente e il versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti a cui e tenuto il subappaltatore.

Qualora l'appaltatore non provveda nei termini agli adempimenti di cui al comma 2 e 3, la Stazione appaltante può imporgli di adempiere alla trasmissione entro 10 (dieci) giorni, con diffida scritta e, in caso di ulteriore inadempimento, comunicare la sospensione dei termini per l'erogazione delle rate di acconto o di saldo fino a che l'appaltatore non provveda.

Art.13 Tracciabilità finanziaria, cause di incompatibilità e stato contributivo

Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 19 agosto 2010 l'Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Il mancato assolvimenti di tali obblighi è causa di risoluzione di diritto ai sensi, dell'art. 3, comma 9 bis della L. 136/2010. La stazione appaltante potrà in qualsiasi momento verificare il rispetto degli obblighi di legge.

A tal fine dichiara che tutti i movimenti finanziari (incassi e pagamenti) relativi alle prestazioni rese in relazione al presente incarico, saranno effettuati esclusivamente su uno dei seguenti conti correnti, a ciò dedicato e destinato entro e non oltre sette giorni dalla firma della presente convenzione:

- IBAN_____, acceso presso _____Ag. _____;

-_____

L'operatore economico, con nota del _____ ha altresì dichiarato che le persone delegate ad operare sui predetti conti sono:

_____ CF: _____ e il_____CF._____.

L'operatore economico, sotto la propria responsabilità, dichiara che in relazione al presente incarico non intercorrono cause di incompatibilità con lo svolgimento della propria attività lavorativa o con incarichi attualmente assunti per conto di altre amministrazioni pubbliche, enti, società o soggetti privati.

Si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante l'eventuale insorgere di possibili cause di incompatibilità, che dovessero presentarsi durante l'intero periodo di validità della presente convenzione.

L'Appaltatore dichiara inoltre di essere in regola con i contributi previdenziali ed assistenziali.

Art. 14 Penale e Premio di accelerazione

Sono previste le penali disciplinate all'articolo 13 del Capitolato, ai sensi dell'art. 126, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, come modificato dal D. Lgs 209/2024 del 31.12.2024.

Ai sensi dell'art. 126, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, come modificato dal D. Lgs 209/2024 del 31.12.2024, è previsto un premio di accelerazione nei termini e secondo le modalità previste dall'art. 13 del Capitolato.

Art. 15 Facoltà di recesso

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 122 e 123 del D.Lgs. 36/2023, nonché l'art. 21 del Capitolato d'appalto.

Laddove dovessero intervenire fatti o provvedimenti che modifichino la situazione esistente all'atto della consegna dei lavori, o, comunque, ne rendano impossibile o inopportuna la prosecuzione, è facoltà della Società recedere unilateralmente dal presente contratto in qualunque momento, previa comunicazione di preavviso di almeno **20** giorni all'operatore

economico.

Il recesso della Società potrà avvenire anche a prestazione già avviata. In tale ipotesi l'Appaltatore avrà diritto al riconoscimento delle spese effettivamente sostenute ed ammesse secondo capitolato e contratto ed al pagamento della sola parte di compenso riferita alle attività effettivamente svolte nel rispetto di tutte le clausole contrattuali dall'inizio dell'erogazione della prestazione richiesta fino alla data di efficacia del recesso. La Stazione Appaltante, inoltre, non risponderà delle obbligazioni che l'Appaltatore dovesse eventualmente contrarre per lo svolgimento dell'appalto.

Articolo 16. Conto finale e collaudo dell'opera

Ai sensi dell'articolo 116, comma 7, del codice, il certificato di regolare esecuzione rilasciato dal DL sostituisce il certificato di collaudo tecnico-amministrativo per lavori di importo pari o inferiore a 1 milione di euro e per importi superiori nei casi indicati nell'allegato II.14, esso è redatto secondo quanto indicato all'art. 28 dell'allegato II.14 del codice ed emesso entro **tre mesi** dalla data di ultimazione dei lavori.

Il certificato di regolare esecuzione emesso ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

Art. 17 Codice di condotta

La Stazione Appaltante nella conduzione dei propri affari e nella gestione dei propri rapporti si riferisce ai principi ed agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, di cui al Codice di comportamento del personale del Sistema Regione e delle società partecipate della Regione Autonoma della Sardegna, Allegato alla Deliberazione G.R. n. 43/7 del 29.10.2021 e nel "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO). Art. 6, decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, come convertito dalla legge 6 agosto 2021, n. 113. Aggiornamento per il triennio 2023 - 2025."

Approvato con D.G.R. n. 12/4 del 30.03.2023, disponibile nel sito istituzionale della Regione nella sezione "Amministrazione trasparente" al seguente link https://delibere.regione.sardegna.it/it/homepage.page?frame19_item=2&facetNode_1=date_2023_03_30&selectedNode=date_2023_03_30

Il Codice di comportamento sopra richiamato, prevede che gli obblighi di condotta previsti dal Codice sono estesi, per le parti compatibili con gli incarichi svolti e la loro natura, anche nei confronti delle/i collaboratrici/tori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione.

E' fatto obbligo pertanto all'operatore economico e al suo personale impegnato a qualsiasi titolo nelle prestazioni rese a favore del Genio civile di Oristano, di prendere visione dei contenuti del Codice (link: https://www.regione.sardegna.it/documenti/1_820_20211104130908.pdf) e impegnarsi al rispetto integrale delle relative disposizioni, al fine di assicurare la qualità dei servizi e la prevenzione dei fenomeni di corruzione, il rispetto dei doveri costituzionali di diligenza, lealtà, imparzialità e servizio esclusivo alla cura dell'interesse pubblico.

L'Appaltatore dichiara di aver preso conoscenza, di accettare e di impegnarsi a rispettare quanto contenuto nei suddetti documenti e di essere consapevole che la violazione delle disposizioni in essi contenute, potrà comportare, a seconda del grado dell'infrazione, anche la risoluzione del presente contratto.

Costituisce causa di risoluzione di diritto del rapporto contrattuale, il mancato rispetto delle norme di legge in tema di utilizzo del personale proveniente da paesi extracomunitari e di quelle in tema di tutela del lavoro minorile e delle donne, condizioni igienicosanitarie e sicurezza, diritti sindacali o comunque di associazione e rappresentanza richiesti dalla normativa.

Art. 18 Clausola anti pantouflage

In relazione alle previsioni di cui all'art. 1, comma 9, lett. e), della L. 06.11.2012, n. 190 ("Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica

amministrazione"), e dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165 ("Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche." – "Incompatibilità, cumulo di impieghi e incarichi"), l' Appaltatore dichiara:

a) che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'Appaltatore e i dirigenti e i dipendenti della Stazione appaltante;

b) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex dipendenti della Stazione appaltante, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della medesima, per il triennio successivo alla cessazione del loro rapporto di lavoro, ne di avergli attribuito incarichi a qualsiasi titolo.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tale clausola sono nulli e comportano il divieto, all'Appaltatore che li ha conclusi o conferiti, di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Art. 19 Controversie

Nel caso in cui l' Appaltatore incaricato non ottemperi alle prescrizioni impartite dalla Società, oppure sorgano divergenze durante l'esecuzione dell'incarico, si applicheranno le disposizioni di cui agli artt. 209 e seguenti del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

In caso di controversie, ivi comprese quelle derivanti dal mancato raggiungimento dell'accordo bonario o transattivo, le parti convengono specificamente che le stesse siano devolute alla competenza esclusiva del foro di Cagliari, con esclusione della competenza arbitrale.

Art. 20 Spese

Sono a carico dell'Operatore economico le spese di bollo nonché tutte le altre spese, imposte e tasse previste dalle vigenti disposizioni e senza diritto di rivalsa, in relazione agli effetti conseguenti alla stipulazione della presente convenzione, ad eccezione dell'I.V.A. e degli oneri previdenziali.

Si procederà alla registrazione del contratto solo in caso d'uso. Le spese inerenti la registrazione della presente convenzione sono a carico della parte che ne formula richiesta.

Art. 20 Norma di rinvio

Per quanto non espressamente previsto e richiamato nel presente contratto si fa riferimento allo schema di contratto, al Capitolato Speciale d' Appalto, agli elaborati del progetto esecutivo che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegato, all'offerta presentata in sede di gara, alle disposizioni del codice civile, nonché alle norme contenute nel D.Lgs. 36/2023 e nel D. Lgs. 81/2010 ss.mm.ii.

Art. 21 Patto di integrità in materia di contratti pubblici

L'appaltatore si impegna a sottoscrivere e rispettare le clausole previste nel Patto di integrità, adottato con deliberazione della G.R. n. 2/16 del 15.01.2025, in materia di contratti pubblici adottato quale misura di carattere generale volta a prevenire e contrastare fenomeni di illegalità negli appalti pubblici della Stazione Appaltante. Il Patto d'integrità stabilisce la reciproca e formale obbligazione, tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici, di improntare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza; (variabili da inserire eventualmente in fase di stipula - scegliere il caso che ricorre) detto obbligo riguarda anche il/i subappaltatore/i ovvero il soggetto ausiliario indicato dall'aggiudicatario in sede di offerta ovvero tutti i componenti del Raggruppamento Temporaneo ovvero la/le consorziata/e esecutrice/i. La violazione del Patto può comportare la risoluzione del contratto come disposto all'art 4 del medesimo Patto di integrità

Art. 22 Domicilio speciale e registrazione

Per quanto concerne l'incarico affidato, il rappresentante legale dell'Appaltatore elegge domicilio speciale in Cagliari.

Art. 23 Trattamento dei dati

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE n. 2016/679/UE e della L. 196/2003 e s.m.i., i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

L'Appaltatore, dichiara di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali della Stazione Appaltante ed autorizza la società al trattamento dei dati personali ai fini dello svolgimento delle attività connesse all'affidamento del presente incarico e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Art. 24 Comunicazioni e responsabile del procedimento

Tutte le comunicazioni associate all'esecuzione delle prestazioni stabilite dalla presente convenzione di incarico devono essere trasmesse all'indirizzo Posta Elettronica Certificata llpp.gco@pec.regione.sardegna.it, facendo riferimento all'oggetto della presente. Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Stefano Piga e-mail stpiga@regione.sardegna.it

Art. 25 Documenti facenti parte integrante del contratto

Costituiscono parte integrante del contratto, pur se non materialmente allegati, oltre al Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. LL.PP. n° 145 del 19.04.2000 (per le parti ancora vigenti) e l'offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara, i seguenti elaborati:

- Capitolato Speciale d'appalto;
- vigente Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto Ministero LL.PP. n° 145 del 19.04.2000;
- Elaborati grafici progettuali del progetto esecutivo e le relative relazioni;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Piani di sicurezza e DUVRI;
- Cronoprogramma Lavori;
- Patto integrità

▪

ai quali le parti si riferiscono per ogni evenienza.

L' Appaltatore dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza, accettazione e disponibilità della normativa e degli atti sopra menzionati nonché degli atti e della documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi i lavori, che, come da apposito verbale sottoscritto col Responsabile del Procedimento, consentono l'immediata esecuzione dei lavori in appalto.

Il presente contratto stipulato con modalità elettronica consta di 23 pagine ed è sottoscritto con firma digitale in corso di validità al momento della stipula.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Per la Stazione Appaltante

per l'Operatore Economico